



Zusatzblatt 4 -WEK-

Stand 01.01.2023

**Zusatzblatt zur Feststellung der Kosten / Einnahmen für Wohneigentum
(Haus/Eigentumswohnung) bezüglich der Beantragung von Leistungen
nach dem Sozialgesetzbuch Zweites Buch (SGB II)**

| | |
|--|-------------------------------------|
| Die nachstehenden Daten unterliegen dem Sozialgeheimnis. Ihre Angaben werden aufgrund der §§ 60 – 65 Sozialgesetzbuch Erstes Buch (SGB I) und der §§ 67a, b, c Sozialgesetzbuch Zehntes Buch (SGB X) für die Leistungen nach dem SGB II erhoben. Datenschutzrechtliche Hinweise finden Sie an unseren Servicestellen und im Internet auf unserer Homepage. | Eingangsstempel des KreisJobCenters |
| Der Antrag wirkt grundsätzlich zurück auf den ersten Tag des Monats der Antragstellung. Tag der Antragstellung ist der Tag des Einganges bei uns. | |
| Reicht der Platz im Formular nicht? Dann schreiben Sie es bitte auf ein Extra-Blatt und legen es dazu. | |

| 1. Persönliche Daten der/des Antragstellers*in | |
|--|--------------|
| Anrede | Geburtsdatum |
| Nachname (Familiename) | Vorname(n) |
| Straße, Hausnummer | |
| Postleitzahl | Wohnort |

| 2. Kosten - Teil 1 - „kalte Nebenkosten“ | |
|---|--|
| Bitte geben Sie die <u>Kosten</u> und die <u>Fälligkeiten</u> an. Bitte fügen Sie auch Belege über die Höhe der Kosten, den Grund der Kosten und der Fälligkeit bei. Beträge in €. | |
| Zinsen | |
| Tilgung ⁽¹⁾ | |
| Grundsteuer | |
| Wasser | |
| Abwasser | |
| Niederschlagswasser | |
| Straßenreinigung | |
| Müllgebühren | |
| Gebäudeversicherung(en) | |
| Schornsteinfegergebühren | |
| | |
| | |

⁽¹⁾ Tilgungsbeträge können nur in besonderen Ausnahmefällen anerkannt werden.

3. Kosten - Teil 2 - Heizung und Warmwasser

3.1. Art der Beheizung

| | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> zentrale Heizungsanlage mit Öl | <input type="checkbox"/> mit Wärmepumpe |
| <input type="checkbox"/> zentrale Heizungsanlage mit Gas | <input type="checkbox"/> mit Strom |
| <input type="checkbox"/> zentrale Heizungsanlage mit Pellets | <input type="checkbox"/> Einzelöfen mit: <input type="text"/> |
| Andere Art (sonstiges) | <input type="text"/> |

3.2. Kosten und Beschaffung des Heizmaterials
bitte die Belege mit den Beträgen und Fälligkeiten beifügen – Beträge in Euro (€)

| | | |
|------------------------|---|---|
| Das Heizmaterial wird | <input type="checkbox"/> selbst beschafft | <input type="checkbox"/> durch monatliche Abschläge an eine*n Energieversorger*in gezahlt |
| Heizkosten | Betrag: | fällig am: |
| Kosten Heizungswartung | Betrag: | fällig am: |

3.3. Art der Zubereitung von Warmwasser

| | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> über die zentrale Heizungsanlage | <input type="checkbox"/> andere Art, und zwar: |
| <input type="checkbox"/> Boiler: mit <input type="checkbox"/> Strom <input type="checkbox"/> Gas | <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> Durchlauferhitzer: mit <input type="checkbox"/> Strom <input type="checkbox"/> Gas | <input type="text"/> |

5. Einnahmen

Bitte geben Sie die gesamten Einnahmen und die Fälligkeiten an.
Bitte fügen Sie auch Belege über die Höhe der Einnahmen, den Grund der Kosten und der Fälligkeit bei. Beträge in €.

| | |
|--------------------------|----------------------|
| Lastenzuschuß (Wohngeld) | <input type="text"/> |
| Eigenheimzulage | <input type="text"/> |

Bei Miet- und Pachteinnahmen bitte für jede Vermietung / jede Verpachtung einzeln angeben, die jeweiligen Miet-/Pachtverträge und je jeweils eine eigene Mietbescheinigung beifügen.

Sollte der Platz nicht ausreichen, schreiben Sie es bitte auf ein Extra-Blatt und legen Sie dieses dazu.

| | |
|-------------------------|----------------------|
| Miet-/Pachteinnahmen 1 | <input type="text"/> |
| Miet-/Pachteinnahmen 2 | <input type="text"/> |
| Miet-/Pachteinnahmen 3 | <input type="text"/> |
| Miet-/Pachteinnahmen 4 | <input type="text"/> |
| Miet-/Pachteinnahmen 5 | <input type="text"/> |
| Miet-/Pachteinnahmen 6 | <input type="text"/> |
| Miet-/Pachteinnahmen 7 | <input type="text"/> |
| Miet-/Pachteinnahmen 8 | <input type="text"/> |
| Miet-/Pachteinnahmen 9 | <input type="text"/> |
| Miet-/Pachteinnahmen 10 | <input type="text"/> |

Weitere / andere Einnahmen:

| | |
|----------------------|----------------------|
| <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| <input type="text"/> | <input type="text"/> |

| 6. Angaben zum Gebäude / den Gebäuden und dem Grundstück / den Grundstücken | |
|---|---|
| Es handelt sich um | <input type="checkbox"/> eine Eigentumswohnung <input type="checkbox"/> ein Einfamilienhaus <input type="checkbox"/> ein Mehrfamilienhaus |
| Gebäudeart (z.B. freistehend, Doppelhaushälfte) | |
| Bauweise (z.B. massiv, Fertighaus, Holzhaus) | |
| Anzahl der Wohneinheiten | |
| Wohnfläche in Quadratmetern (m ²) | |
| Aktueller Verkehrswert in Euro (z.B. Kaufpreis, Schätzung) | |
| ursprüngliches Baujahr | |
| Sind Nebengebäude vorhanden? | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, und zwar folgende: |
| Lage (Ort, Gemarkung, Flur, Flurstück) | |

| 7. Belastungen auf dem Wohneigentum | |
|---|--|
| Bitte die Belege mit den Beträgen und Fälligkeiten in Kopie beifügen. Beträge in Euro (€) | |
| Kredit(e) | |
| Aktuelle Grundbucheintragungen Bitte Grundbuchauszüge in Kopie vorlegen. | |
| Sonstiges | |

8. Weiterer Besitz von Immobilien oder Grundstücken

Weiterer Besitz von Immobilien oder Grundstücken: nein ja, und zwar:

| |
|--|
| |
| |
| |

Bitte fügen Sie auch hier entsprechende Nachweise, z.B. Kopien der Grundbuchauszüge) bei.

9. Sonstiges / weitere Angaben

Gibt es noch Tatsachen, die nicht abgefragt wurden und die Sie uns mitteilen möchten oder die wichtig sind?
Möchten Sie noch Anmerkungen oder zusätzliche Erläuterungen zu den Angaben machen?

| |
|--|
| |
|--|

Ich/wir versichern, dass die Angaben vollständig sind und der Wahrheit entsprechen.
Künftige Änderungen oder neue Tatsachen werde ich / werden wir unverzüglich mitteilen.

Ich/wir haben folgende Hinweise des KreisJobCenters gelesen und zur Kenntnis genommen:
(bitte lesen Sie die beiden Informationen, sie sind sehr wichtig):

- das Informationsblatt zu den Mitwirkungspflichten (Info_1_Mitwirkungspflichten)



Ort/Datum

Unterschrift Antragsteller / Antragstellerin

Ort/Datum

Unterschrift des gesetzlichen Vertreters bei Minderjährigen
oder
des/der vom Amtsgericht bestellten Betreuers*in